

Los componentes demográficos y su incidencia en la calidad de vida en áreas urbanas: La comuna de Santiago.

Dra. M. Mireya González Leiva
Departamento de Cartografía Universidad Tecnológica Metropolitana

Resumen

El trabajo que se presenta corresponde a resultados de avances obtenidos en la investigación relativa al estudio de los barrios y su identidad en la comuna de Santiago.(*). En esta oportunidad relevaremos aquellas variables de corte demográfico y que presentan una clara incidencia en la calidad de vida en el área objeto de estudio. Se han analizado una a una las diferentes variables demográficas y su evolución en la comuna de Santiago, el trabajo desde el punto de vista de áreas de análisis territorial, dentro de lo posible y de acuerdo a la disponibilidad de información se ha trabajado a nivel comunal y su comparación con otras comunas de la ciudad de Santiago y en otros casos se han tomado los barrios de la comuna de Santiago y finalmente se ha trabajado a nivel de manzanas. En cuanto al horizonte temporal se ha tomado la evolución de las variables desde el año 1940 hasta el año 2002, ambas fechas correspondientes a censos de población.

Palabras claves: Variación intercensal, densidad de población, estructura demográfica, procesos migratorios intraurbanos.

El área de estudio: La comuna de Santiago, corresponde a la unidad político administrativa de mayor relevancia en el ámbito de la ciudad de Santiago, puesto que ella concentra las mayores actividades político administrativas de la ciudad capital, no obstante ofrece una cantidad importante de contrastes en el área de la Geografía de la población, por otra parte es la comuna cuyos barrios han sido definidos desde la propia administración local, situación que posibilita un análisis pormenorizado de las variables demográficas tratadas en este artículo.

La comuna de Santiago, se presenta como una unidad espacial dentro de la ciudad de Santiago, con evidente situación de deterioro, tal deterioro no sólo corresponde al de carácter físico, sino, que este también se da en las características demográficas de los habitantes urbanos de la comuna.

Componentes demográficos y sus características:

1.-Población Total y crecimiento intercensal: Pérdida sostenida de población. Una de las características más relevantes de la población residente de la comuna de Santiago es su sostenida pérdida, de acuerdo a lo observado en el gráfico N°1, es posible apreciar tal situación, así se tiene que en el año 1940, la comuna tenía una población de 639.546 habitantes, pasando a 666.679 habitantes para el año 1952, lo que implica un crecimiento de un 4,24 %, luego en el año 1960 su población corresponde a 656.522 habitantes experimentado ya una pérdida de - 3,02 % de su población, tal situación se ve manifestada con mayor ímpetu en el año 1970, donde su población era de 298.880 habitantes con una pérdida muy importante de nada menos que de un -53,77 %, vale considerar que en ese momento se produce una reconfiguración del mapa comunal, perdiendo no sólo población sino también territorio, todo lo cual explica esa considerable pérdida demográfica; para el año 1982 la comuna tiene un total de 232.667 habitantes, con una pérdida de - 22,15 %, así en el año 1992 la comuna llega a tener 200.977 habitantes lo que representa una pérdida de -0,73 %, la población de la comuna en el último

censo de población es de 200.792 habitantes, lo que viene a representar un -13,07 %. Por tanto la comuna ha experimentado una pérdida sostenida de población, situación que se ve expresada en el gráfico N° 1.

Año Censo	Población	Variación Intercensal
1940	639.546	
1952	666.679	4,24%
1960	646.522	-3,02%
1970	298.880	-53,77%
1982	232.667	-22,15%
1992	230.977	-0,73%
2002	200.792	-13,07

Tabla N° 1
Población total y variación de la población de la comuna de Santiago

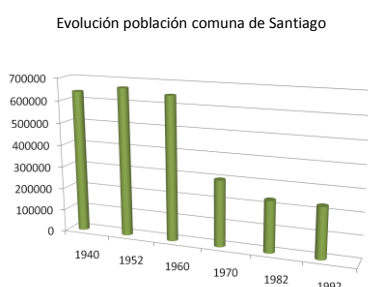


Grafico N°1 Evolución de la población Comuna de Santiago (1940-2002)

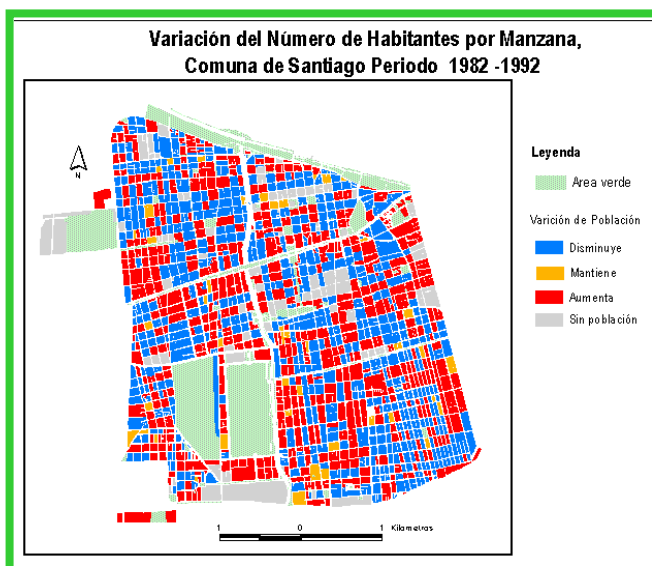
Por otra parte al analizar esta variable en el ámbito de los barrios de la Comuna, es posible señalar que nos encontramos con barrios con importante pérdida de población, esta situación se manifiesta claramente en los barrios del área central de la comuna, al comparar los años 1992 con el año 2002 (Ver tabla N°2) La situación en este sentido más evidente es la correspondiente a los barrios Bogotá, Parque O'Higgins y República.

Barrios	Población 1992	Total	Población 2002	Total	variación intercensal en %
Ejército	7.459		7.217 *		-3.2
Almagro	20.136		18.678 *		-7.2
Lira	19.471		21.460		
San Vicente	13.165		10.540 *		-19.9
Verde	1.882		1.426 *		
Parque O'Higgins	17.746		12.116 *		-31.7

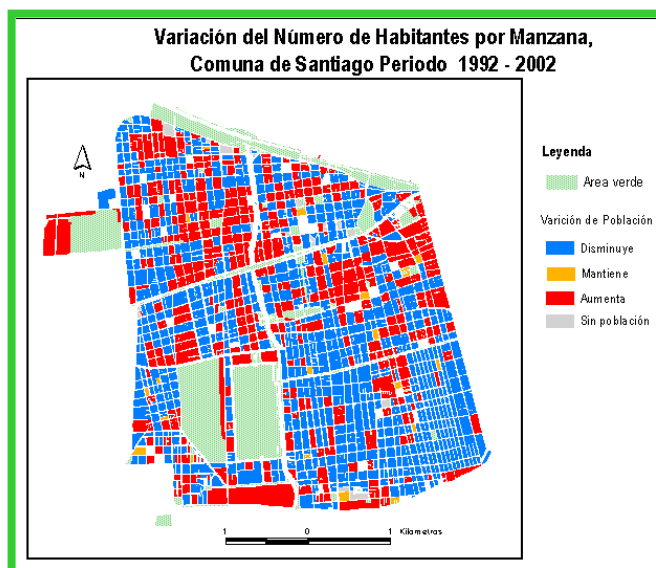
Bogotá	19.330	13.250 *	-31,45
Pedro Montt	11.982	11.621 *	
Huemul	6.266	4.013 *	
Franklin	5.159	3.195 *	
Balmaceda	23.906	23.921	
Sierra Bella	9.360	5.993 *	
Centro Histórico	13.038	11.719 *	
Santa Lucia Forestal	7.789	6.691 *	
Yungay	18.092	17.796 *	-1.6
Brasil	8.891	11.602	
Concha y Toro	1.311	849 *	
San Francisco	8.056	7.932 *	
Estación Central	4.710	2.487 *	
República	13.123	8.987 *	-31.5

Tabla N°2. Población total por barrios y su variación intercensal (1992-2002)

Por otra parte, es posible verificar el comportamiento de esta variable al considerar la pérdida de población que se presenta en los distintos sectores de la ciudad, al considerar como unidad de análisis la manzana (ver mapas N°1 y N°2). Ahí se muestra la pérdida de población entre los censo 1982-1992 y 1992-2002, es posible plantear que la pérdida afecta fundamentalmente al sector sur de la ciudad, tal pérdida es mucho más evidente entre el último periodo intercensal considerado



Mapa N°1: variación del número de habitantes (1982-1992)



Mapa N°2 Variación del número de habitantes (1992-2002)

2.-Densidad de población: La densidad de población es una variable demográfica que a pesar de no representar muchas veces la real distribución de la población, permite realizar algunos análisis muy interesante de la distribución de la población , toda vez que nos permite efectuar comparaciones con otras realidades de áreas urbanas. Este componente ha experimentados importantes cambios desde el punto de vista temporal. Así en el año 1940, el valor promedio de la densidad en las áreas centrales era de 138 hab/há. Para el año 1970, se advierte una disminución de esta variable, ya que se estima como valor promedio 120 Para el año 1982, la densidad sigue disminuyendo, alcanzando un valor promedio para las áreas centrales de un 98 hab/há Es posible señalar que la densidad tiene un pequeño aumento para el año 92 (110) para luego volver a disminuir, alcanzando para el año 2002, un valor promedio de 90 hab/há. A nivel de barrio, situación que se aprecia claramente en el gráfico N°2. Así para el año 1992, los barrios Balmaceda, Brasil, Concha y Toro, Ejército, Huemul, Parque O'Higgins, República, San Francisco y Sierra Bella, tienen una densidad de población superior al promedio que es de 108,88 Hab/há. En tanto que para el año 2002, los barrios que presentan una densidad superior al promedio (91,2 Hab/há) son Brasil, Ejército, Lira, San Francisco y San Vicente. En términos globales se advierte una disminución de la densidad de población en la comuna, pero dicho valor se presenta en torno a los 100 hab/há, situación que a nivel internacional es considerado como un valor que afecta a la calidad de vida de la población.

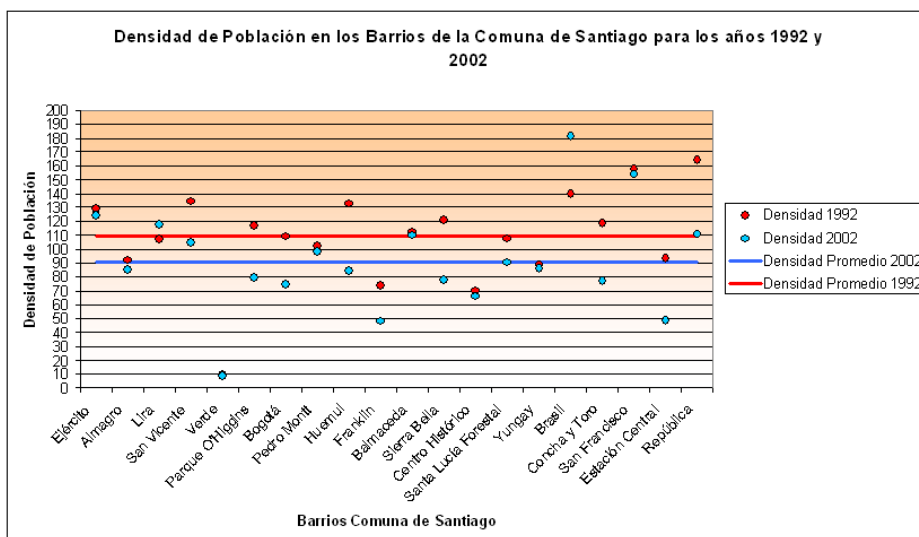


Gráfico N°2 Densidad de población en los barrios de la Comuna de Santiago (1992-2002) y su relación con valores promedios .

3.- Composición de la población: Básicamente se ha considerado la composición de la población en cuanto a la estructura demográfica, es decir, su composición según edad y sexo. La forma de la pirámide de población de la Comuna de Santiago para el año 1960, de alguna manera se asemeja a una estructura joven, no obstante que al compararla en ese año con el resto de las comunas de la ciudad de Santiago, obedece a una pirámide más envejecida. Luego en el año 1970, la pirámide adquiere un carácter de población envejecida y ya en el año 2002 se advierten en ella rasgos de evidente envejecimiento (Ver Fig N° 1)

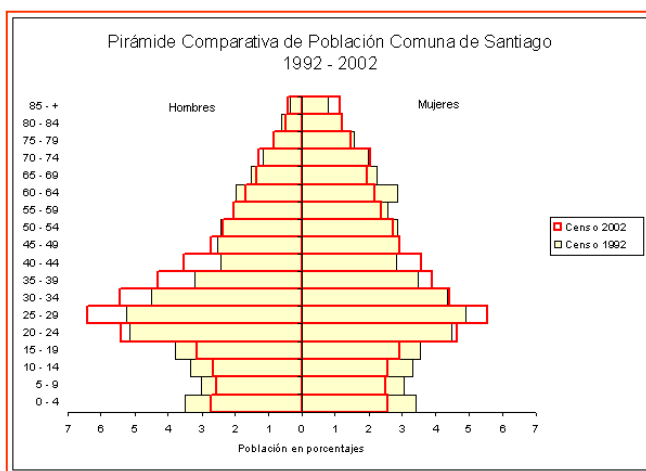


Fig N° 1: Pirámides de población 1992-2002.

Por tanto se advierte en la población una clara tendencia al envejecimiento, situación que queda claramente demostrada al analizar la situación de los diferentes grupos etáreos de la población, tal es el caso del aumento experimentado por el índice de envejecimiento de la población (Total de adultos mayores por cada 100 niños) de 45,53 para el año 1992 a un 55,96 para el año 2002. El aumento de este índice se manifiesta en la mayoría de los barrios de la comuna, siendo una excepción el barrio Centro Histórico que de 148,25 , disminuyó a 138,07, para el año 2002 . En tanto para el año 2002, los barrios con los valores más altos son: Santa Lucía y el barrio San Francisco (con 231,96 y 149,62 respectivamente (ver Tabla N°3)

Barrios	Índice de envejecimiento 1992	Índice de envejecimiento 2002
Almagro	65.85	74.23
Balmaceda	45.74	56.19
Bogotá	64.79	94.87
Brasil	74.09	74.52
Centro Histórico	148.25	138.07
Concha y Toro	76.09	103.26
Ejercito	61.69	76.11
Estación Central	50.90	80.00
Franklin	49.66	62.84
Huemul	42.12	63.42
Lira	66.98	80.58
Parque O'Higgins	55.43	70.69
Pedro Montt	57.59	70.03
República	57.79	71.55
San Francisco	100.09	149.62
San Vicente	52.40	70.62
Santa Lucia	179.41	231.96
Sierra Bella	51.36	77.37
Parque Club	30.81	59.40
Yungay	48.99	57.67

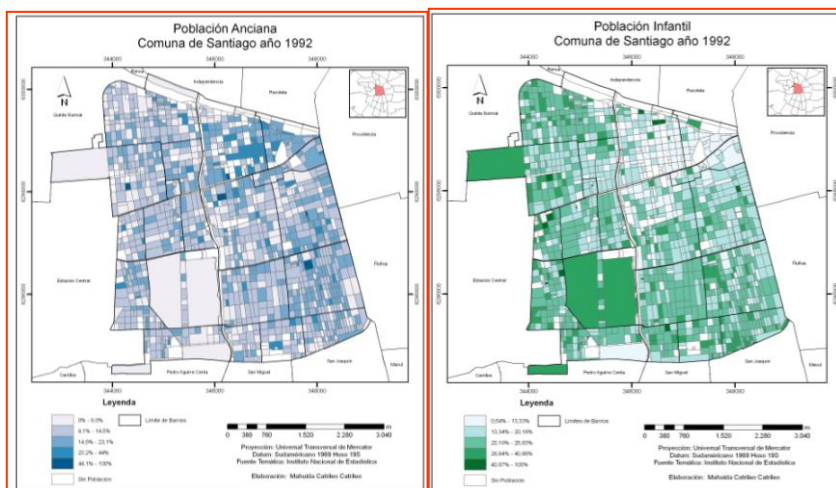
Tabla N° 3: Índice de envejecimiento. Fuente I:NE: Censos 1992-2002

Contrariamente los barrios en los cuales predomina la población joven son Parque Club, Huemul y Balmaceda, cuyos índices se indican en la tabla N°4

1992	Índice de Juventud	2002	Índice de Juventud
Parque Club	324,62	Balmaceda	177,97
Huemul	237,44	Yungay	173,41
Balmaceda	218,64	Parque Club	168,35

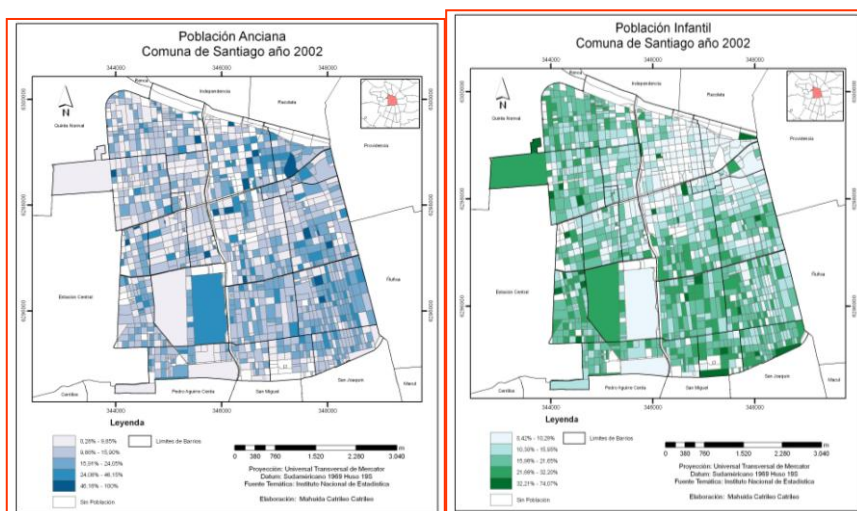
Tabla N° 4: Índice de juventud para algunos barrios de la Comuna de Santiago.

La tendencia al envejecimiento de la población en la Comuna de Santiago, es posible apreciarla espacialmente al comparar los mapas que, por una parte nos muestran la distribución de la población anciana, versus la población infantil, gráfica que nos indica los sectores donde se ubica una u otra población, quedando claramente de manifiesto la tendencia de estas variables y su localización espacial. Es posible señalar que en el triangulo fundacional de la comuna se localiza preferentemente la población anciana, situación que se agudiza para el año 2002.(Ver Mapas,3, 4, 5 y 6.)



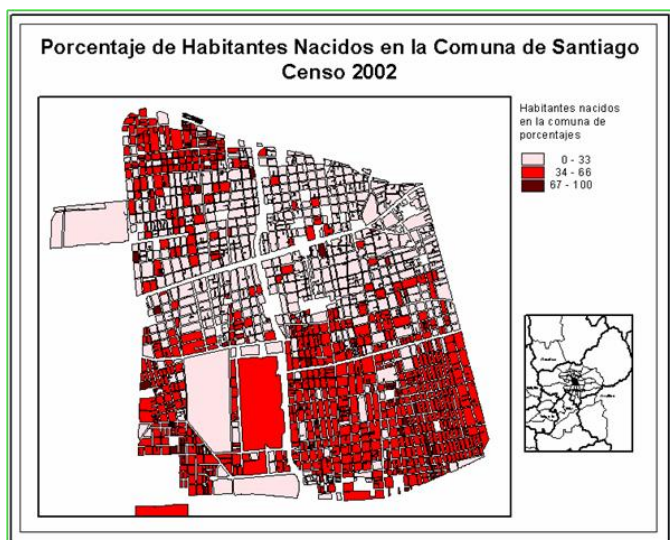
Mapas N° 3 y 4 Población anciana y población infantil comuna de Santiago, 1992

La población mayor a 65 años, considerada anciana, para efectos demográficos, para el año 1992, se encuentra ubicada principalmente en las manzanas del sector Nor-Oriente de la comuna, promediando valores entre 14 y 44%. A diferencia de ésta, la población infantil (menor o igual a 14 años), se ubica al poniente de la Avenida Presidente Jorge Alessandri.



Mapas N°5 y N°6 Población anciana y población Infantil 2002.

4.-Procesos migratorios intraurbanos: Unos de los procesos mas interesantes de conocer y estudiar es lo relativa a la dinámica de la población y que se expresa en la movilidad espacial y que particularmente en las áreas centrales de la ciudad ofrece una característica muy levante, es posible señalar que la población nacida en la comuna en el año 2002, presenta una localización, que obviamente se compadece que los sectores que no han experimentado una renovación urbana importante, fundamentalmente el sector sur de la comuna, dejando en evidencia que los sectores centrales han experimentado un fuerte proceso de renovación urbana.(Ver mapa N° 7)



Mapa N°: Población nacida en la comuna de Santiago. Fuente Censo 2002

Conclusiones: A partir de los antecedentes expuestos es posible establecer variadas conclusiones, las que además permiten generar una serie de estudios dentro de esta temática tan particular y significativa y que obviamente nos entregan antecedentes en el marco de los estudios de calidad de vida. Por tanto y a modo de conclusión platearemos las siguientes situaciones que se presentan en la comuna de Santiago: En primer lugar se advierte una clara pérdida de población residente; tal pérdida es diferencial según áreas de la ciudad o barrios de la Comuna; la densidad, si bien ha disminuido con el tiempo, a nivel de manzanas es muy alta; tales situaciones dan características de población según composición y estructura demográfica con evidentes atributos de envejecimiento demográfico; por otra parte los procesos migratorios intraurbanos adquieren relevancia y se ofrecen con una clara distribución espacial, la que se explica en alguna medida por los procesos y políticas de renovación urbana de la comuna, por lo tanto y a la luz de los antecedentes expuestos, se hace necesario considerar tales características para generar una comuna en que lo más importante es volver a la vida de barrio como un elemento más de calidad de vida.

Bibliografía:

- ASTIGA, JUAN. La Renovación Urbana una tarea para todos. En Revista de Urbanismo N° 10, Santiago de Chile, publicación electrónica editada por el Departamento de Urbanismo, F.A.U. de la Universidad de Chile, Junio 2004, I:S:S:N: 0717-5051.
- AGUIRRE, CARLOS. Análisis de la Renovación Urbana de la comuna de Santiago. En: Revista de la Construcción Volumen 2, núm.2, Santiago de Chile, diciembre 2003.
- CONTRERAS MIGUEL: Clases Magistral Renovación Urbana como respuesta al deterioro urbano. Documento Digital, recursos en línea. Universidad de Chile. Sistema de Servicios de Información y Bibliotecas.
- GONZÁLEZ LEIVA; MARIA MIREYA. Renovación Urbana, un elemento diferenciador para los barrios de la comuna de Santiago: Una aplicación de TIG en la enseñanza de la Geografía Urbana. En Anales de la Sociedad Chilena de Ciencias Geográficas. 2006.
- INSTITUTO NACIONAL DE ESTADÍSTICAS. Censos de población y vivienda 1992-2002.
- MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO Secretaria Comunal de Planificación: Observatorio del Desarrollo Local. Enero 2004 En: WWW.municipalidaddesantiago.cl
- MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO Corporación de Desarrollo Comunal. Programa de

Redoblamiento. 2006 En: www.municipalidadesantiago.cl

MUNICIPALIDAD DE SANTIAGO. Plan Estratégico de Desarrollo Comunal Santiago 2010.